

REGIONE LOMBARDIA

FEC 84/2017 - RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICO – SCIENTIFICO E METODOLOGICO A REGIONE LOMBARDIA PER L'ELABORAZIONE DI LINEE GUIDA E ORIENTAMENTI DELLE POLITICHE ABITATIVE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI INNOVATIVI DI RIGENERAZIONE URBANA, RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO

Documento di Consultazione del Mercato per mezzo della piattaforma Sintel

Milano, settembre 2017

INTRODUZIONE

Premessa

Il presente documento di consultazione del mercato ha l'obiettivo di:

- garantire la massima e più diffusa **pubblicità delle iniziative** al fine di assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
- avere la **maggiore partecipazione** possibile da parte dei soggetti interessati;
- ricevere, da parte **dei soggetti interessati osservazioni e suggerimenti per** una più compiuta conoscenza del mercato.

L'invio ai recapiti **indicati del presente questionario**, debitamente compilato, implica il consenso al trattamento dei dati personali forniti nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 (per dettagli si rimanda alla successiva sezione contenente l'informativa per il trattamento dei dati personali).

Breve descrizione dell'iniziativa

Obiettivo dell'iniziativa è l'acquisizione del servizio di assistenza tecnico – scientifico e metodologico a Regione Lombardia per l'elaborazione di linee guida e orientamenti delle politiche abitative nell'ambito dell'accordo di programma finalizzato alla realizzazione di programmi innovativi di rigenerazione urbana, recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico"

PER IL DETTAGLIO DEI PRODOTTI RICHIESTI, I TEMPI DI REALIZZAZIONE E LE SEDI DEL SERVIZIO SI RIMANDA ALLA SCHEDA ALLEGATA CHE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE RDO

TEAM DI LAVORO RICHIESTO

n.1 coordinatore generale (4 giornate uomo) laureato in materie scientifiche e/o economiche e/o sociali con almeno 10 anni di esperienza in attività di riqualificazione e rigenerazione urbana, strumenti di programmazione negoziata.

n. 1 consulente senior (20 giornate uomo), laureato in materie tecnico e/o scientifiche con almeno 7 anni di esperienza in progettazione di politiche abitative sulla casa, strumenti di programmazione negoziata, politiche di riqualificazione e rigenerazione urbana;

n. 2 consulenti junior (19 giornate uomo cad), laureati in materie tecnico e/o scientifiche e/o economiche e/o sociali con almeno 2 anni di esperienza in attività di riqualificazione e rigenerazione urbana, strumenti di programmazione negoziata.

NB Il team di lavoro non è un requisito di accesso bensì di valutazione

Scadenza per la compilazione

Per l'iniziativa “**Procedura**” Vi preghiamo di fornire il Vostro contributo rispondendo all'invito **esclusivamente** tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia disponibile al sito www.arca.regione.lombardia.it. Per le informazioni di tipo tecnico, si faccia riferimento al documento allegato “**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**” ed esclusivamente al numero verde del gestore della Piattaforma SINTEL presso ARCA **800.116.738**.

Guida per la presentazione della documentazione in piattaforma

Le Imprese che intendono partecipare alla presente indagine di mercato dovranno inserire nella piattaforma SINTEL la documentazione richiesta.

ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12.00 DEL GIORNO 11/10/2017

- **Al primo step** del percorso guidato “Invia offerta”, negli appositi campi presenti sulla Piattaforma Sintel, il Concorrente, dovrà allegare la documentazione richiesta compilata e **firmata digitalmente**.
I campi presenti saranno i seguenti:
- “**Questionario**” in cui il concorrente dovrà allegare il Questionario allegato al presente documento compilato e firmato digitalmente
- “**Autocertificazione**” in cui il concorrente dovrà allegare il documento “Autocertificazione” allegato al presente documento compilato e firmato digitalmente. In alternativa potrà essere presentato il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, nel formato predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 170 del 22.07.2016, allegato alla documentazione di gara;
- “**Parte tecnica**” in cui il concorrente dovrà allegare una proposta tecnica che dovrà riportare i seguenti contenuti (in un numero di pagine non superiori a 10, esclusi i CV):

Dovrà essere prodotta una relazione che contenga i seguenti elementi:

- le modalità di erogazione del servizio nel suo complesso e con specifico riferimento ad ogni prodotto/attività dello stesso;
- la presentazione del team di lavoro offerto, allegando i relativi curriculum vitae, evidenziando, per ciascuno di essi, in particolare, le conoscenze e competenze acquisite sui temi oggetto del presente servizio, n. progetti di riqualificazione e sviluppo urbano seguiti, n. di Accordi di Programma seguiti;
- gli eventuali prodotti/servizi aggiuntivi offerti in termini di:
 - n. di giornate per persone in più rispetto al minimo richiesto,
 - qualità degli eventuali approfondimenti tematici ulteriori rispetto al minimo richiesto
- “**Tracciabilità dei flussi finanziari**” compilata e firmata digitalmente.

La bozza del foglio patti e condizioni non dovrà essere né compilata né firmata né

allegata all'offerta presentata.

Al **secondo step** del percorso guidato "Invia offerta", nell'apposito campo "**Offerta economica**" il concorrente dovrà inserire a video il proprio preventivo sulla base d'asta di **euro 35.180,00**(al netto di IVA ed oneri).

Si evidenzia che l'offerta presentata è un semplice preventivo e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che si riserva la facoltà di non aggiudicare la procedura.

- Al termine del percorso guidato "INVIA OFFERTA", Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e quindi, **sottoscritto digitalmente**.

Richieste di chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre il 04/10/2017 **esclusivamente** attraverso la piattaforma Sintel alla funzionalità "**Comunicazioni della procedura**" su cui verranno pubblicate le relative risposte.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Informazioni ex art. 13 del d.lgs. 30.06.2003, n. 196 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti).

Titolare trattamento dati: Giunta Regione Lombardia nella persona del suo legale rappresentante con sede in P.zza Città di Lombardia, n. 1 - 20124 MILANO.

Responsabile del trattamento dati: Direttore Centrale Organizzazione, Personale, patrimonio e Sistema Informativo.

I dati richiesti sono utilizzati esclusivamente a fini concorsuali e contrattuali.

Si informa, inoltre, che l'interessato gode dei diritti di cui ai commi 1, 3 e 4 dell'art. 7 d.lgs. 196/2003, tra i quali figura il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima dei dati trattati in violazione di legge nonché il diritto di opporsi per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta e di opporsi al trattamento di dati personali a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta etc.

SEZIONE B – QUESTIONARIO

Descrizione dell'iniziativa

Le attività oggetto dell'incarico, le modalità di svolgimento del servizio e i prodotti richiesti sono indicati nella scheda tecnica allegata quale parte integrante al presente Foglio Patti e Condizioni.

L'importo onnicomprensivo per le suddette attività non potrà in alcun modo superare € **35.180,00** (al netto di IVA ed oneri). Gli oneri per la sicurezza da interferenza sono uguali a ZERO

Verrà scelto il preventivo più vantaggioso sulla base dei seguenti criteri:

Prezzo:

max punti 30

al prezzo più basso verranno attribuiti 30 punti. I restanti punteggi verranno attribuiti applicando la formula seguente:

$$P = C_{\min} / C_{\text{off}} \times 30$$

C min = prezzo più basso

C off = prezzo in esame

Parte tecnica:

max punti 70

così suddivisi:

Per la valutazione dell'offerta tecnica si indicano i seguenti criteri e punteggi:

Criteri	Punteggi
Completezza, chiarezza e articolazione della proposta in termini di rispondenza delle attività previste in relazione agli obiettivi dell'accordo di programma	35
Qualità del team di progetto valutata in base alla specifica esperienza professionale risultante dai curriculum vitae, con riferimento a conoscenze e competenze acquisite sui temi analoghi a quelli oggetto del presente servizio, n. di progetti di riqualificazione e sviluppo urbano seguiti, n. di Accordi di Programma seguiti	15
N° giornate uomo aggiuntive rispetto al minimo richiesto	5
N° componenti team aggiuntivi rispetto al minimo richiesto	5
Eventuali ulteriori approfondimenti tematici ulteriori rispetto al minimo richiesto	10

Dati dell'azienda					
Ragione Sociale					
Indirizzo					
C.A.P.		Città		Prov.	
Dati del referente / contatto					
Cognome e Nome					

Ruolo in azienda	<input type="text"/>
Telefono	<input type="text"/>
Fax	<input type="text"/>
Indirizzo e-mail	<input type="text"/>

Parte 1 – Informazioni sull'Ente/Azienda/Impresa

1. Inserite una breve descrizione del Vostro Ente/Azienda/Impresa.

2. Sareste interessati a presentare un preventivo per l'affidamento in oggetto?

3. Qual è l'ambito geografico in cui opera il Vostro Ente/Azienda/Impresa?

☐ Internazionale (indicare i paesi): _____

☐ Nazionale

☐ Locale (indicare le regioni): _____

Parte 2 - Informazioni sul servizio erogato ad altre Pubbliche Amministrazioni

4. La Vostra azienda partecipa generalmente a gare di appalto nell'ambito della Pubblica Amministrazione?

☐ Sì

☐ No

5. Attualmente siete già fornitori di Pubbliche Amministrazioni? (se sì, indicare le amministrazioni lombarde)

☐ Sì

☐ No

.....

.....

.....